

## 貸 借 対 照 表

(2019年3月31日現在)

(単位：千円)

科目	金額	科目	金額
(資産の部)		(負債の部)	
<b>流動資産</b>	<b>2,643,827</b>	<b>流動負債</b>	<b>2,264,314</b>
現金及び預金	399,721	工事未払金	357,266
完成工事未収入金	144,063	短期借入金	1,613,521
販売用不動産	917,821	1年内返済長期借入金	53,016
仕掛販売用不動産	890,105	未払金	9,982
未成工事支出金	189,029	未払費用	35,417
貯蔵品	379	未払法人税等	481
前渡金	48,190	前受金	130,850
前払費用	19,203	預り金	12,458
未収還付消費税等	1,566	仮受金	12,274
その他	33,746	賞与引当金	39,046
<b>固定資産</b>	<b>559,945</b>	<b>固定負債</b>	<b>212,478</b>
<b>有形固定資産</b>	<b>506,967</b>	長期借入金	192,118
建築物	213,924	退職給付引当金	17,636
構築物	6,599	資産除去債務	1,689
機械及び装置	3,598	長期預り金	1,034
車両運搬具	2,738	<b>負債合計</b>	<b>2,476,793</b>
工具、器具及び備品	10,117	(純資産の部)	
建設仮勘定	17,083	<b>株主資本</b>	<b>726,979</b>
土地	252,905	資本金	40,000
<b>無形固定資産</b>	<b>5,729</b>	<b>利益剰余金</b>	<b>686,979</b>
施設利用権	1,252	その他利益剰余金	686,979
ソフトウェア	4,476	別途積立金	10,000
<b>投資その他の資産</b>	<b>47,248</b>	繰越利益剰余金	676,979
投資有価証券	180		
出資金	110	<b>純資産合計</b>	<b>726,979</b>
敷金・保証金	16,306		
繰延税金資産	27,818	<b>負債・純資産合計</b>	<b>3,203,772</b>
その他	2,833		
<b>資産合計</b>	<b>3,203,772</b>		

## 損 益 計 算 書

自 2018年4月1日  
至 2019年3月31日

(単位：千円)

科 目	金 額	金 額
売 上 高		
不動産販売高	2,888,485	
請負工事収入	475,434	
その他の不動産収入	18,249	3,382,169
売 上 原 価		
不動産販売原価	2,330,166	
請負工事原価	411,322	
その他の原価	5,450	2,746,940
売 上 総 利 益		635,229
販売費及び一般管理費		558,550
営 業 利 益		76,678
営 業 外 収 益		
受取利息	5	
受取配当金	4	
違約金収入	10,200	
固定資産売却益	20,600	
その他の	763	31,573
営 業 外 費 用		
支払利息	24,906	
その他の	12,658	37,565
経 常 利 益		70,686
税引前当期純利益		70,686
法人税、住民税及び事業税	36,287	
法人税等調整額	△ 11,847	24,439
当 期 純 利 益		46,246